

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 27 пос.Кирпичного завода
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025года

Общая площадь помещений - 1708,6 кв.м

(руб)

	Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01,2025 г.	28852,48
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	197117,21
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	197117,21
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	202670,26
	ИТОГО ДОХОДЫ	202670,26
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
	замена участка горячего водоснабжения	6886,07
	техническое диагностирование ВДГО	6720
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, кровли, подвалов , наружных ограждающих конструкций,аварийно-заявочный ремонт)	84473,18
	Плата за управление	26080,07
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	5332,23
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВ (уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время,содержание детских и спортивных площадок)	55153,61
	ИТОГО РАСХОДЫ	184645,16
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1,01,2026 г	46877,58
Справочно:		
	Задолженность за жителями на 01.01.2026г.	94595,09

Директор ООО УК "Наш Дом"



Л.В.Лагутченкова